

UMOWA NR

Zawarta w dniu w Lubiczu Dolnym pomiędzy:

Zakładem Usług Komunalnych w Lubiczu sp. z o.o. z siedzibą w Lubiczu Dolnym (kod pocztowy: 87-162 Lubicz Dolny) przy ul. Toruńskiej 56, wpisany do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000128543, REGON: 871629373, NIP: 8792326737, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez Prezesa Zarządu- Marcin Cichal

a

.....
.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez

.....,
w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu prowadzonym w trybie Prawo zamówień, została zawarta o następującej treści :

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wymiana łącznie 2181 szt. wodomierzy głównych znajdujących się na przyłączach wodociągowych doprowadzających wodę do odbiorców zasilanych przez Zamawiającego.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zrealizować wymianę wodomierzy głównych na nowe urządzenia dostarczone przez Zamawiającego w ilości określonych w załączniku nr 1 do umowy, zgodnie z listą odbiorców objętych wymianą w poszczególnych okresach

§ 2

1. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - a) demontaż wodomierzy głównych u odbiorców oraz montaż w ich miejsce nowych wodomierzy dostarczonych przez Zamawiającego
 - b) wymianę zaworów przy zestawie wodomierzowym w przypadku ich niesprawności
 - c) zaplombowanie zamontowanych urządzeń pomiarowych,
 - d) spisanie protokołu z wymiany wodomierzy
 - e) odczyt kontrolny przeprowadzony przez Wykonawcę po upływie jednego miesiąca od daty podpisania odbioru końcowego.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie miesięcy od dnia zawarcia umowy nie później niż do 30 listopada 2025 r.

Przedmiot umowy musi być oddany przez Wykonawcę Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowego, po dokonaniu niezbędnego odbioru technicznego.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) Dostarczenia wymaganych wodomierzy głównych wraz z plombami
- b) Przekazania Wykonawcy zestawienia obejmującego lokalizacje przewidziane do wymiany wodomierzy głównych wraz z danymi kontaktowymi odbiorców w zakresie: imienia i nazwiska, adresu zamieszkania i numeru telefonu, koniecznymi do realizacji umowy z zachowaniem przepisów ochrony danych osobowych.
- c) Przekazania Wykonawcy wzoru protokołu wymiany wodomierzy
- d) Protokolarnego odbioru od Wykonawcy przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się, do:

- a) przygotowania i prowadzenia prac zgodnie z przepisami technicznymi, bhp, p.poż. i zakresem prac
 - b) dostarczenia sprzętu i materiałów [z wyłączeniem wodomierzy i plomb] niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - c) prowadzenia prac z zachowaniem należytej staranności w sposób nie powodujący żadnych uszkodzeń w miejscach montażu wodomierzy głównych [lokalach mieszkalnych, pomieszczeniach gospodarczych, w pomieszczeniach kotłowni, studzienkach wodomierzowych]
 - d) ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją prac oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody.
 - e) po zakończeniu prac do uporządkowania miejsca ich wykonywania
 - f) terminowe wykonanie robót.
 - g) wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić odrębny dla każdego odbiorcy protokół wymiany wodomierzy zawierający:
- a) adres nieruchomości
 - b) numer i stan zdemontowanego wodomierza głównego, numer i stan podlicznika, numer i stan zamontowanego wodomierza głównego oraz numer założonej plomby
 - c) datę wymiany wodomierzy
3. Druki protokołów wymiany wodomierzy zostaną dostarczone przez Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy – bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Wykonania odczytu kontrolnego zamontowanych wodomierzy po upływie jednego miesiąca od daty odbioru końcowego robót z dostarczeniem stanów wodomierzy do Zamawiającego w terminie do dwóch miesięcy od daty odbioru końcowego.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, zawiadamiać pisemnie lub drogą mailową Zamawiającego o każdym przypadku odmowy udostępnienia lokalu przez odbiorcę w celu wykonania wymiany wodomierzy oraz o innych trudnościach w realizacji umowy.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres realizacji umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 100 000,00 zł i przedłożyć kopii aktualnej polisy OC (potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) na żądanie Zamawiającego.

§ 8

1. Strony ustalają jednomiesięczny okres rozliczenia.
2. Rozliczenie dokonywane będzie na podstawie przedłożonych protokołów wymiany wodomierzy i zestawienia zbiorczego dla każdego okresu rozliczeniowego, określającego zakres wykonanych prac.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty /atesty, protokoły z wymian oraz zdjęcia zdemontowanych wodomierzy/ niezbędne do rozpoczęcia odbioru końcowego.

§ 9

1. Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za wymianę wodomierzy w liczbie określonej w protokołach. Wynagrodzenie ustalone zostanie jako iloczyn cen jednostkowych określonych w Formularzu cenowym na wymianę wodomierzy.
2. Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym stanowi załącznik nr do umowy.

§ 10

1. Na podstawie protokołu odbioru każdego z okresów rozliczeniowych Wykonawca wystawi dla Zamawiającego fakturę za wykonanie przedmiotu umowy i doręczy do siedziby Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, podany w fakturach, w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionych faktur przez Wykonawcę.
3. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT.(pozostawić właściwe)

§ 11

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i w umowie.

W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji 5 lat jakości na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy [dla danego cyklu rozliczeniowego].

2. Umowa w części określającej obowiązki Wykonawcy z tytułu gwarancji, po odbiorze przedmiotu umowy będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
3. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
4. Strony ustalają okres rękojmi równy okresowi gwarancji licząc od daty protokołu odbioru końcowego.
5. Po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi oraz usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

§ 13

1. Wykonawca jest obowiązany usunąć wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy ujawnione w okresie rękojmi lub gwarancji niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia o stwierdzeniu wady przez Zamawiającego.
2. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wady fizycznej wykonanego przedmiotu umowy w terminie określonym w § 13 ust. 1 Zamawiający dokona usunięcia wady na koszt Wykonawcy.
3. Usunięcie przez Zamawiającego wady fizycznej wykonanego przedmiotu umowy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia Zamawiającemu kary umownej, o której mowa w §14 ust. 2 pkt 3 .

§ 14

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy lub jej części przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 000 zł
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w razie odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 000 zł.
 - b) za zwłokę w wykonaniu wymiany urządzeń pomiarowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 50,00 zł każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w dostarczeniu kontrolnego odczytu stanu wodomierzy w wysokości w wysokości 50,00 zł każdy dzień zwłoki
 - d) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3 000,00 zł za każde takie zdarzenie,
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 000,00 zł, za każdy takie zdarzenie,
 - f) za nieusunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w terminie czternastu dni od daty pisemnego zgłoszenia wad przez Zamawiającego w wysokości 50,00 zł. za każdy dzień zwłoki,
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 15

1. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy będzie
2. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego będzie

§ 16

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania robót podwykonawcom.
2. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej umowy będzie realizowany przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym Zamawiającego, dostarczyć projekty umów z podwykonawcami, ze stosownym wyprzedzeniem, w celu uzyskania jego akceptacji dla zakresu prac, osoby każdego podwykonawcy i warunków umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jego przedstawiciela lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, wynikające z działań i zaniechań Wykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, jak również za działania i zaniechania podwykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu części przedmiotu zamówienia powierzonej podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy.
5. Wykonawca bezwzględnie zapewni, w umowach z podwykonawcami, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres prac wykonywanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres prac w jego ofercie.

§ 17

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia mu projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy, na warunkach określonych w projekcie umowy.
4. Po uzyskaniu zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 3 dni od jej zawarcia.

5. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty złożenia zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 2.

6. Wykonawca przedłoży wraz z kopią umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.

7. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności, zmienić postanowień umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.

8. Do zmian umów pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą stosuje się zasady określone powyżej, mające zastosowanie przy zawieraniu umowy z podwykonawcą.

9. W przypadku Konsorcjum, umowa z Podwykonawcą jest zawierana w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.

10. Za prace wykonywane przez podwykonawcę płatności regulować będzie Wykonawca.

11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.

12. Wszelkie koszty, w tym odsetki za zwłokę, które w związku z brakiem terminowej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, obciążają Wykonawcę,

13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminach płatności określonych w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie zawartej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą,

14. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą, na której zawarciu Zamawiający wyraził zgodę, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, to podwykonawca lub dalszy podwykonawca, może zwrócić się z pisemnym żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, z zastrzeżeniem poniższych regulacji,

16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a w przypadku dostaw lub usług

budowlanych przedłożonej Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo,

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.15 Zamawiający informuje wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji,

18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust.17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 16 lub kwoty wynagrodzenia skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

20. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie dają rękojmi należytego i terminowego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót.

21. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z podwykonawcami mają zastosowanie do zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.

§ 18

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:

1.1 Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

1.2. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

1.3. Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób różny od opisanego w umowie.

1.4. Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż miesiąc.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający:

2.1. Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.

2.2. Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego miesiąca od powzięcia informacji o przyczynie odstąpienia.
4. Strony mogą odstąpić od umowy także w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 5.1. W terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - 5.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy.
 - 5.3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 19

1. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
2. Przetwarzanie danych osobowych z tytułu realizacji przedmiotowej umowy odbywać się będzie zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
3. Każda ze Stron oświadcza, że jest świadoma konieczności przetwarzania danych osobowych przekazanych jej przez drugą Stronę w zgodności z RODO oraz krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych i że będzie je stosowała przy realizacji Umowy.
4. Zamawiający (Administrator) przekaze Wykonawcy (Podmiotowi przetwarzającemu) dane osobowe: imię i nazwisko, adres zamieszkania, numer telefonu.
5. Dane osobowe zostaną Wykonawcy przekazane (Podmiotowi przetwarzającemu) wyłącznie w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Poprzez zawarcie Umowy Zamawiający (Administrator) powierza przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy (Podmiotowi przetwarzającemu), a także każdej osobie działającej z upoważnienia Wykonawcy (Podmiotu przetwarzającego) mającej dostęp do danych osobowych, co stanowi udokumentowane polecenie w rozumieniu art. 28 ust. 3 lit. a w zw. z art. 29 RODO.
7. Wykonawca (Podmiot przetwarzający) zobowiązuje się do:
 - korzystania z otrzymanych danych osobowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały udostępnione dane osobowe,

- zapoznania osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych z przepisami o ochronie danych osobowych,
 - zobowiązania osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych do zachowania tych danych oraz sposobu ich zabezpieczenia w tajemnicy, także po zakończeniu zatrudnienia;
8. Wykonawca (Podmiot przetwarzający) ponosi odpowiedzialność za dalsze lub wykorzystanie przekazanie danych osobowych niezgodnie z postanowieniami Umowy, a w szczególności za przekazanie ich osobom nieupoważnionym.
 9. Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem Wykonawca (Podmiot przetwarzający) ma obowiązek usunąć lub zwrócić Zamawiającemu (Administratorowi) – zależnie od decyzji Zamawiającego (Administratora) – przekazanych mu danych osobowych, jak również usunąć wszelkie ich istniejące kopie, chyba że powszechnie obowiązujące przepisy nakazują przechowywanie tych danych osobowych.
 10. Na prośbę Zamawiającego (Administratora) Wykonawca (Podmiot przetwarzający) przesyła pisemne potwierdzenie zniszczenia danych osobowych w terminie wskazanym przez Zamawiającego (Administratora).
 11. W przypadku stwierdzenia Naruszenia, Wykonawca (Podmiot przetwarzający) bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 24 godzin po stwierdzeniu Naruszenia, zgłasza je Zamawiającemu (Administratorowi).
Zgłoszenie dokonywane jest na adres e-mail Zamawiającemu (Administratora):
iod@zuk-lubicz.pl
 12. Wykonawca (Podmiot przetwarzający) ponosi odpowiedzialność za działania swoich pracowników i innych osób, przy pomocy których przetwarza dane osobowe, jak za własne działanie i zaniechanie.
 13. Wykonawca (Podmiot przetwarzający) odpowiada za szkody spowodowane przetwarzaniem danych osobowych w sposób naruszający przepisy RODO, inne powszechnie obowiązujące przepisy lub postanowienia niniejszej Umowy, jeśli nie dopełnił obowiązków nałożonych na niego przez przepisy RODO, inne powszechnie obowiązujące przepisy lub postanowienia niniejszej Umowy lub gdy działał poza zgodnymi z prawem instrukcjami Zamawiającego (Administratora) lub wbrew tym instrukcjom.
 14. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowi integralną część Umowy jako jej załącznik nr 1.
 15. Wykonawca oświadcza, że wdrożył i stosuje przy przetwarzaniu danych osobowych odpowiednie środki techniczne i organizacyjne zapewniające adekwatny stopień bezpieczeństwa, uwzględniając charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie i wadze zagrożenia.
 16. Zamawiający, realizując nałożony na Administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych – zgodnie z art. 13 i 14 RODO – informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest: Zakład Usług Komunalnych w Lubiczu Sp. z o. o. z siedzibą w Lubiczu, adres: ul. Toruńska 56, 87-162 Lubicz ("Spółka").
 - 2) Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@zuk-lubicz.pl
 - 3) Osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania na zasadach określonych w RODO oraz w innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa,

- 4) Osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO,
- 5) Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit b, c i f RODO w celu:
 - zawarcia umowy i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
 - przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty,
 - przekazania dokumentacji do archiwum a następnie jej zbrakowania,
- 6) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, okres rękojmi, okres do upływu terminu przedawnienia roszczeń oraz okres archiwizacji,
- 7) Odbiorcami danych osobowych będą:
 - podmioty, którym udostępniona zostanie niniejsza umowa lub dokumentacja związana z realizacją umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy, w tym w szczególności w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
 - inni administratorzy danych, działający na mocy umów zawartych z zamawiającym lub na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym: podmioty świadczące pomoc prawną, podmioty świadczące usługi pocztowe, kurierskie lub informatyczne, podmioty prowadzące działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze),
- 9) Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązek informacyjny określony w art. 13 i art. 14 RODO. Wykonawca zobowiązuje się poinformować, w imieniu Zamawiającego, wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji przedmiotu umowy, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania umowy oraz na etapie realizacji umowy, o:
 - fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
 - treści klauzuli informacyjnej RODO.

§ 20

1. Informacje pozyskane przez Strony (materiały, dokumenty i dane osobowe) w wyniku realizacji Umowy mają charakter informacji poufnych i nie mogą być udostępniane (Informacje Poufne).
2. Ujawnienie Informacji Poufnych uzyskanych przez jedną Stronę wymaga uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony.
3. Postanowienia ust. 1 i 2 nie obejmują ujawnienia Informacji Poufnych w następujących przypadkach:
 - a) gdy obowiązek taki wynika z przepisów prawa, wiążącego Stronę wykonanego orzeczenia sądu lub decyzji innego uprawnionego organu,
 - b) w związku ze sporem lub postępowaniem sądowym pomiędzy Stronami, obejmującym Informacje Poufne,
 - c) informacji, które stały się publicznie dostępne bez wpływu Strony na ich upublicznienie,
 - d) gdy Informacje Poufne były uprzednio znane Stronie jako informacja publicznie znana,
 - e) gdy Informacje Poufne zostały niezależnie uzyskane lub stworzone przez Stronę bez naruszenia jego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

§ 21

1. Ze strony Wykonawcy wykonaniem przedmiotu umowy będzie kierował
telefon
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonywaniem przedmiotu umowy sprawować będzie—
.....

§ 22

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późniejszymi zmianami), (zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach przepisu art. 455 tej ustawy) – przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień umowy także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - a) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia spowodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
 - c) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć,
 - d) odstąpienia od części umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności braku dostępu do miejsca lokalizacji wodomierza, pomimo dwukrotnej próby uzyskania dostępu do lokalu
 - e) możliwości przedłużenia terminu realizacji umowy w związku z wprowadzeniem przez władze RP stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii, stanu wyjątkowego lub zaistnienia siły wyższej w postaci np. stanu klęski żywiołowej, pandemii, strajków, okupacji budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy,
 - f) możliwość odstąpienia od kar umownych za opóźnienie w realizacji zamówienia publicznego związanego z wystąpieniem stanów nadzwyczajnych, jak np. epidemia, stan klęski żywiołowej, stan wyjątkowy.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonane za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności

§ 23

Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 24

Ewentualne spory związane z niniejszą umową rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 25

W sprawach nie uregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.) oraz Kodeksu cywilnego.

§ 26

1. Umowa została sporządzona w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.
2. Załączniki stanowią integralną część umowy.
 - załącznik nr 1 - Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
 - załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna RODO Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY